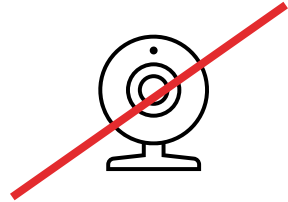




# **Finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten in Kommunen – Anlagenprodukte zur finanziellen Beteiligung von EE-Projekten**

**Dr. Senta Breuning | klimaschutz\_konkret online, 26.11.2024**

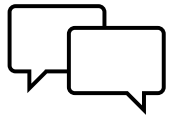
# Organisatorische Hinweise



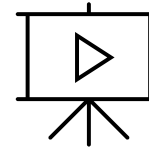
Bitte Kamera  
ausschalten



Bitte Mikrofon  
ausschalten



Bitte alle Fragen den  
Chat oder im Anschluss  
an den Vortrag stellen



Veranstaltung wird  
aufgezeichnet

- Die Folien werden im Nachgang veröffentlicht unter:  
<https://www.keg-bw.de/servicemenu/klimaschutz-konkret-online>
- Die Aufzeichnung finden Sie unter:  
[https://www.youtube.com/channel/UCnPEEUeyCHQHq\\_t7qbXJGcA](https://www.youtube.com/channel/UCnPEEUeyCHQHq_t7qbXJGcA)



# Agenda

- 1. Rollen der Kommunen bei EE-Anlagen**
- 2. Gründe für Partizipation**
- 3. Möglichkeiten der Partizipation**
  - Wirtschaftliche Aspekte
  - Aspekte zur Akzeptanzsteigerung
- 4. Finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten**



# Agenda

- 1. Rollen der Kommunen bei EE-Anlagen**
2. Gründe für Partizipation
3. Möglichkeiten der Partizipation
  - Wirtschaftliche Aspekte
  - Aspekte zur Akzeptanzsteigerung
4. Finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten



# Rollen der Kommunen bei EE-Anlagen

Rahmenbedingungen für  
den lokalen Ausbau

Umsetzung neuer Projekte

Eigentümer geeigneter  
Flächen

Investition von eigenem  
Kapital in Projekte von  
Dritten

Beteiligung an  
Projektgesellschaften und  
Energiegenossenschaften

Neutrale Moderatoren-  
und Vermittlerrolle



# Agenda

1. Rollen der Kommunen bei EE-Anlagen
- 2. Gründe für Partizipation**
3. Möglichkeiten der Partizipation
  - Wirtschaftliche Aspekte
  - Aspekte zur Akzeptanzsteigerung
4. Finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten



# Gründe für Partizipation und Interessen der Kommunen

- Demokratisierung der Energieversorgung
- Erhöhung der lokalen Wertschöpfung
- Wirtschaftsstandort sichern
- Verbesserung der Akzeptanz
- Beschaffung von Kapital
- Regionale Energieversorgung
- Klarheit der Projektdarstellung und absehbare Auswirkungen
- Transparente Kommunikation schon in der frühen Planungsphase
- Verbindung der Bürger mit dem Projekt, Förderung der Akzeptanz, Vermeidung von Konflikten
- Verbindung der Bürger mit der Kommune
- Klarer nachvollziehbarer finanzieller Nutzen für die Kommune
- Ausgleichsmaßnahmen für Eingriffe in der Natur
- Imagegewinn als Kommune mit zukunftsfähigen Energieprojekten



# Agenda

1. Rollen der Kommunen bei EE-Anlagen
2. Gründe für Partizipation
- 3. Möglichkeiten der Partizipation**
  - **Wirtschaftliche Aspekte**
  - Aspekte zur Akzeptanzsteigerung
4. Finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten





# Warum wirtschaftliche Aspekte?

- Verbessert Kaufkraft in der Region
- Schafft Arbeitsplätze: Produktion, Installation und Betrieb
- Hoher Zulieferbedarf schafft auch in klassischen Branchen neue Arbeitsplätze
- Generiert neue Steuereinnahmen
  - v.a. bei strukturschwächeren Regionen kommt Ausbau der EE zugute
- Steigerung des allgemeinen Wohlstandes in der Region



# Möglichkeiten der Partizipation

## Fokus: **Wirtschaftlichkeit**



Gewerbesteuer-Einnahmen für Standortkommune



Einnahmen aus Verkauf, Vermietung oder Verpachtung



Finanzielle Teilhabe von Kommunen über das EEG 2021 (§6 EEG)



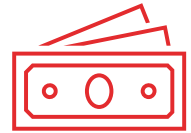
Partnerschaftliche Kooperation zwischen Kommune und Betreiber



Kommunale Projekte und lokale Betreibergesellschaften



# Gewerbesteuer-Einnahmen für Standortkommune



- Seit 2021 bundesweit deutlich gerechter verteilt
- Unternehmenssitz des Betreibers nicht am Standort der Anlage
- 90:10 Regelung zwischen Standort- und Sitzgemeinde
  - 10 % Verhältnis der Arbeitslöhne
  - 90 % Verhältnis der installierten Leistung
- Installierte Leistung bleibt konstant → Konstante Gewerbesteuer für die Standortgemeinde
- Weitere Wertschöpfungseffekte und Steuereinnahmen: Beteiligung regionaler Firmen beim Bau und Betrieb, sowie Zuwendung, Ausgleichsmaßnahmen und Wartung



# Einnahmen aus Verkauf, Vermietung oder Verpachtung



- Kommunen und Einzelpersonen können Flächen für EE-Projekte zur Verfügung stellen
- Die Kommune kann Fläche an private Investoren verkaufen → **davon ist abzuraten**
- WEA und PV-FFA sind von zeitweiliger Nutzung → **sinnvoller: Verpachtung**
- Verträge werden frühzeitig abgeschlossen, bis zur Inbetriebnahme können für Kommune Standortsicherungsgebühren anfallen
- Der Pachtzins ist an den Betrieb der Anlage gebunden
  - Laufzeit: Dauer des Betriebs
  - Vergütung: vereinbarter Prozentsatz des erzeugten Umsatzes der Anlage
- Auch für Begleitinfrastruktur sollte eine vertragliche Regelung abgeschlossen werden



# Finanzielle Teilhabe von Kommunen über das EEG 2021 (§6 EEG) I/II



- Mit der Reform des EEGs gibt es für Neu-Anlagen die Möglichkeit, Kommunen direkt am Ertrag von EE-Projekten zu beteiligen
  - Bis zu 0,2 Cent je tatsächlich eingespeiste kWh
- Betreiber darf der/den betroffenen Gemeinden Beteiligung anbieten und erhält das Geld vom Netzbetreiber zurück (sofern Anlagen über EEG vergütet werden)
- Betroffene Gemeinden:
  - Wind: Gemeinden innerhalb eines Radius vom 2,5 km um die WEA
  - PV-FFA: auf Gemeindegebiet
- Gemeinde kann frei über Verwendung der Einnahmen entscheiden
- Zahlung ist zwischen Betreiber und Kommune zu vereinbaren (erst nach Inbetriebnahme der Anlage)



# Finanzielle Teilhabe von Kommunen über das EEG 2021 (§6 EEG) III/II



- Kann zur Steigerung der Akzeptanz in der Bevölkerung führen, wenn
  - a) Vereinbarung zwischen Betreiber und Kommune frühzeitig geschlossen und
  - b) aktiv kommuniziert wurde.

**Ideal:** in Aussicht stellen, was Kommune mit den Einnahmen beabsichtigt.

**Musterverträge** Facharbeitsgruppe Wind und Bundesverband Solarwirtschaft:



# Partnerschaftliche Kooperation zwischen Kommune und Betreiber



Bestreben auch schon vor §6 EEG,  
jedoch seither noch präsenter

Kommune kann Einfluss auf Planung,  
Anlagenkonfiguration sowie Orte für die  
Ausgleichsmaßnahmen nehmen

Vorteile:

Zusätzliche Einnahmen werden  
generiert

- Aktive Beteiligung der Kommune und der Bürger
- Finanzielle Einnahmen
- Unterstützung beim kommunalen Energiekonzept und
- Imagegewinn als zukunftsfähige Kommune



# Kommunale Projekte und lokale Betreibergesellschaften



- Im Idealfall eingebettet in kommunales Energiekonzept
- Vergleichsweise hohe Akzeptanz bei den Beteiligten
  - Finanzieller Nutzen für Kommune und Einwohner
  - Mitentscheidung über Vorgehen, Art der Energieerzeugung, Standortwahl und Gestaltung der Anlage
  - Steigerung der regionalen Wertschöpfung durch Beauftragung regionaler Firmen
  - Steigerung der Beschäftigungseffekte (v.a. in Planungs- und Bauphase vor Ort)





# Agenda

1. Rollen der Kommunen bei EE-Anlagen
2. Gründe für Partizipation
- 3. Möglichkeiten der Partizipation**
  - Wirtschaftliche Aspekte
  - Aspekte zur Akzeptanzsteigerung
4. Finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten



# Akzeptanz für EE-Projekte

Akzeptanz wächst mit der Möglichkeit der finanziellen Teilhabe, einer transparenten Kommunikation und dem Vertrauen der Einwohner in die lokal handelnden Akteure

Idealfall: Energieprojekt als gemeinschaftliches Vorhaben → Einwohner in Kommunikation und Planung einbeziehen

Stärkung des Zusammenhalts in der Kommune



# Möglichkeiten der Partizipation

## Fokus: Akzeptanzsteigerung



Bürgerenergiegesellschaften und -genossenschaften



Bürgerenergieanlagen



Finanzierungsmodelle



# Bürgerenergiegesellschaften und -genossenschaften



- Können auch größere Wind- und Solarparks vor Ort umsetzen
- Bürger investieren und können Mitglied / Gesellschafter werden
- Zusammenschluss von Flächeneigentümern

## **Genossenschaft:**

- Weitreichende Mitbestimmungsrechte der Mitglieder
- Sehr bürgernahe Organisations- und Rechtsform → Höchste Akzeptanz
- Gewinne in der Genossenschaft werden als Dividende an Mitglieder ausgezahlt
- Ein- und Austritt unkompliziert
- Best Practice Beispiele aus BW: <https://www.kea-bw.de/kommunaler-klimaschutz/wissensportal/best-practice>

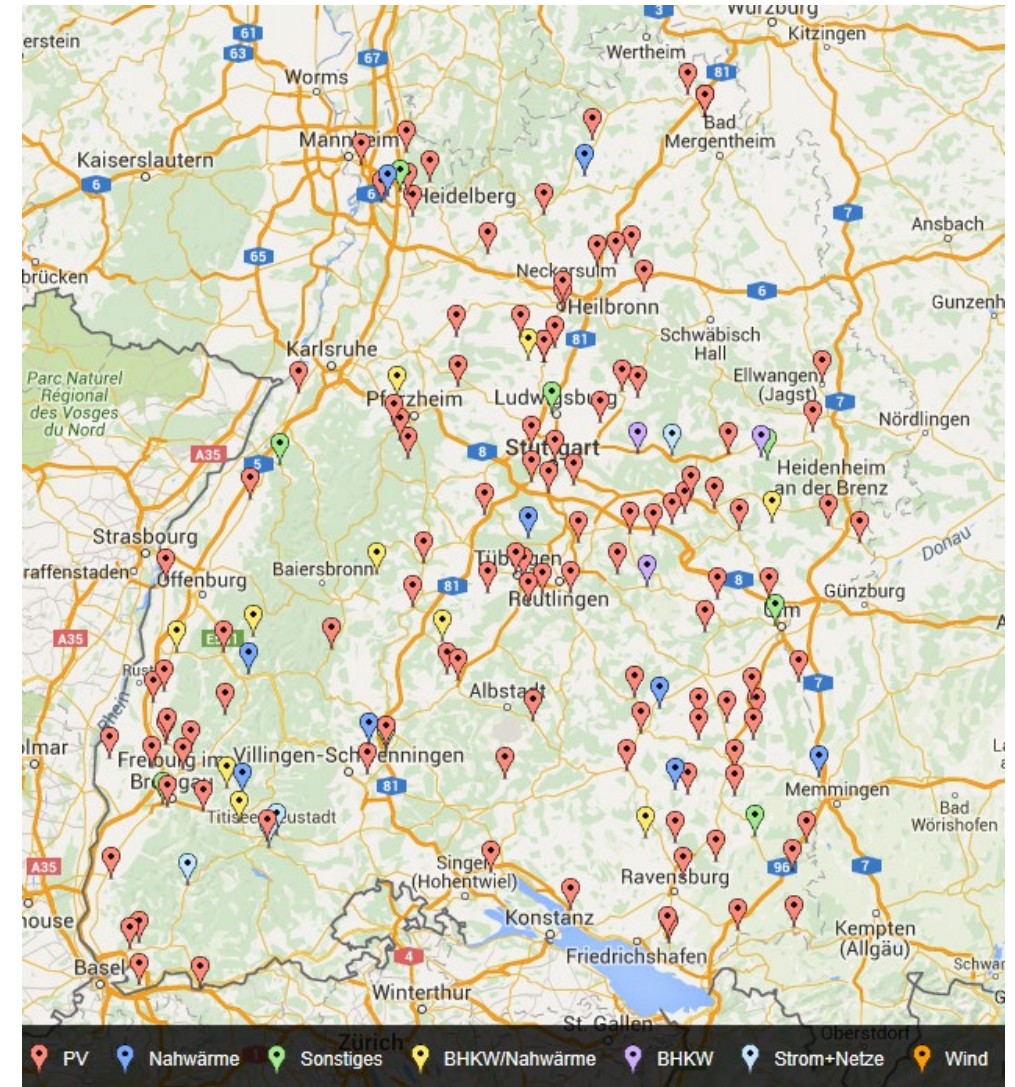


# Aktueller Überblick Energiegenossenschaften

- 161 Energiegenossenschaften
  - > 125 PV-Genossenschaften
  - 25 Nahwärme- / BHKW Genossenschaften
  - Ca. 15 Genossenschaften im Bereich Contracting

## Sonstige Geschäftsfelder:

- Energieeffizienz
- Wind
- BHKW
- Stromnetze
- Elektromobilität



Quelle: BWGV, Stand Dez. 2023



# Bürgerenergieanlagen



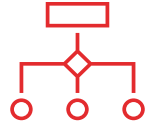
- Relativ weit verbreitet
- Unterstützung häufig durch lokale Kreditinstitute
- Bürger können als reine Geldgeber auftreten oder
- aktiv an der Entscheidungsfindung mitwirken

## Gängige Rechtsformen

- GmbH & Co. KG
- eG
- GbR



# Finanzierungsmodelle



- Einfache und wirksame Methode, um den Ausbau der EE-Projekte zu fördern
- Mitbestimmungsmöglichkeiten zumeist gering bzw. gar nicht vorhanden
- Vielfältige Finanzierungsmodelle möglich

Projektierer und Betreibergesellschaften bieten ebenfalls Beteiligungsmöglichkeiten an:

- Fonds
- Stiftungen
- Sponsoring
- Bürgerstromtarife
- Darlehensverträge
- Festverzinsten Spareinlagen
- Genussrecht
- ...



# Agenda

1. Rollen der Kommunen bei EE-Anlagen
2. Gründe für Partizipation
3. Möglichkeiten der Partizipation
  - Wirtschaftliche Aspekte
  - Aspekte zur Akzeptanzsteigerung
- 4. Finanzielle Beteiligungsmöglichkeiten**





# Werkzeugkasten der finanziellen Beteiligung

## Drei grundsätzliche Richtungen

### Unternehmerische Beteiligung

z. B. Genossenschaft, GmbH & Co. KG, GbR,...

- Beteiligung am Gewinn
- Unbegrenzte Laufzeit
- Einfluss auf Geschäftsführung

### Beteiligung über Anlageprodukte

z. B. Genussrecht, Anleihe, Nachrangdarlehen, usw.

- Meist feste Verzinsung
- Begrenzte Laufzeit
- Kein unternehmerisches Mitspracherecht

### Indirekte finanzielle Beteiligung

... ohne eigenes Investment

z. B. für Anwohner: vergünstigte Stromtarife, Windbürgergeld, ...  
z. B. für Allgemeinheit: Kommunalabgabe nach § 6 EEG, Stiftungsmodelle



# Nachrangdarlehen & Partiarische Darlehen

- Bürger geben Kredit an (Projekt-) Gesellschaft
- Abwicklung ohne Kreditinstitut möglich
- Projektfinanzierung oder Unternehmensfinanzierung
- Eigenschaft der Nachrangigkeit ist bei Darlehen optimal
- „Normales“ Nachrangdarlehen = überwiegend feste Verzinsung
- Partiarisches Darlehen = überwiegend Gewinnbeteiligung
- Laufzeit ist festgelegt (zw. 2 und 20 Jahren)
- Kündigungsrecht i.d.R. nach 10 Jahren

## Anmerkungen:

- Häufigstes Anlageprodukt für Investitionen in deutsche Energiewendeprojekte
- Werden heutzutage i.d.R. über Crowdfunding Plattformen veräußert
- Nachrangigkeit bedeutet ein höheres Risiko, i.d.R. aber auch eine höhere Verzinsung



# Genussrechte

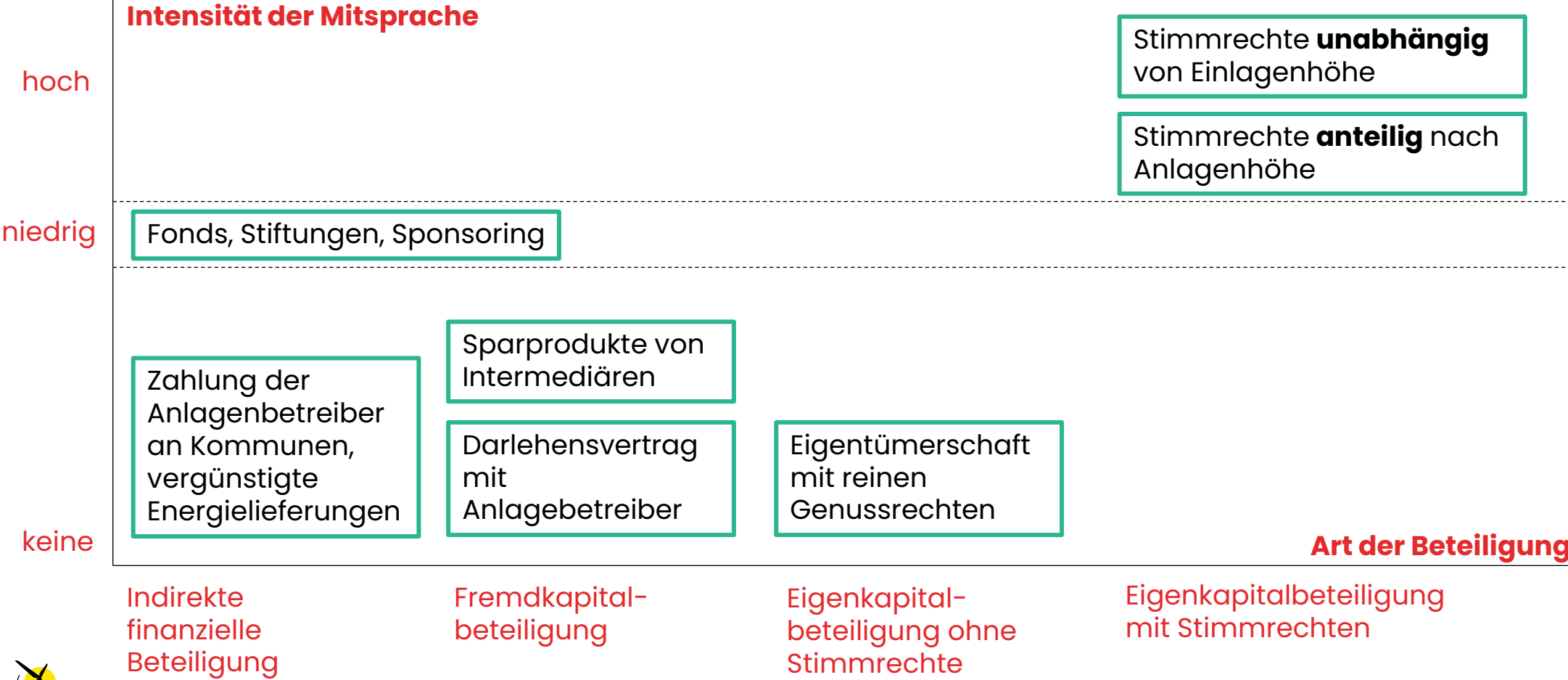
- Mischform aus Aktie und Anleihe
- i.d.R. jährliche Ausschüttung aus dem Bilanzgewinn
- Ausgestaltung auch mit festem Zinssatz möglich
- Vermögensrechte, aber keine Mitbestimmungsrechte
- Eigenschaften der Nachrangigkeit optimal möglich
- Optimale Ausgestaltung als handelbare Genussscheine
- Laufzeit i.d.R. mittelfristig

## Anmerkungen:

- Haftung auf Kapitaleinlage beschränkt
- Investitionen von kleinen Beträgen möglich
- Genussrechte können über Crowdfunding-Plattformen veräußert werden



# Finanzielle Beteiligung: Mitspracherechte und Art der Beteiligung



# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



Foto: Adobe Stock

**Dr. Senta Breuning**

Mobil: 0152 24432543

E-Mail: [senta.breuning@kea-bw.de](mailto:senta.breuning@kea-bw.de)

**Erneuerbare BW**

E-Mail: [erneuerbare@kea-bw.de](mailto:erneuerbare@kea-bw.de)



# Quellenhinweise

- Folie 4: [https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool\\_EEProjekteBeteiligung\\_Jul2022.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool_EEProjekteBeteiligung_Jul2022.pdf)
- Folie 6: [http://publikation.energy4climate.nrw/finanzielle\\_beteiligung\\_an\\_energiewendeprojekten](http://publikation.energy4climate.nrw/finanzielle_beteiligung_an_energiewendeprojekten)
- Folie 8: <https://www.unendlich-viel-energie.de/themen/wirtschaft/arbeitsplaetze>
- Folie 9: [http://publikation.energy4climate.nrw/finanzielle\\_beteiligung\\_an\\_energiewendeprojekten](http://publikation.energy4climate.nrw/finanzielle_beteiligung_an_energiewendeprojekten)
- Folie 10: <https://www.leka-mv.de/gewerbesteuer/> und [https://www.leka-mv.de/wp-content/uploads/2022/03/LEKA\\_Gewerbesteuerzerlegung.pdf](https://www.leka-mv.de/wp-content/uploads/2022/03/LEKA_Gewerbesteuerzerlegung.pdf);  
[https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool\\_EEProjekteBeteiligung\\_Jul2022.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool_EEProjekteBeteiligung_Jul2022.pdf)
- Folie 11: [https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool\\_EEProjekteBeteiligung\\_Jul2022.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool_EEProjekteBeteiligung_Jul2022.pdf);  
[https://sichtwechsel-zukunft.de/images/Downloads/ee\\_leitfaden.pdf](https://sichtwechsel-zukunft.de/images/Downloads/ee_leitfaden.pdf)
- Folie 12+13: [https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool\\_EEProjekteBeteiligung\\_Jul2022.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool_EEProjekteBeteiligung_Jul2022.pdf);  
[https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/231206\\_saena8s\\_SE\\_Kommunen\\_bf.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/231206_saena8s_SE_Kommunen_bf.pdf)
- Folie 14+15: [https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool\\_EEProjekteBeteiligung\\_Jul2022.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool_EEProjekteBeteiligung_Jul2022.pdf)
- Folie 17: [https://www.unendlich-viel-energie.de/media/file/5511.AEE\\_RenewsKompakt\\_Akzeptanz\\_jul23.pdf](https://www.unendlich-viel-energie.de/media/file/5511.AEE_RenewsKompakt_Akzeptanz_jul23.pdf)
- Folie 18+19: [https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool\\_EEProjekteBeteiligung\\_Jul2022.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool_EEProjekteBeteiligung_Jul2022.pdf)
- Folie 20: Lukas Winkler; BWGV, Stand Dez. 2023
- Folie 21: [https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool\\_EEProjekteBeteiligung\\_Jul2022.pdf](https://www.saena.de/download/Erneuerbare%20Energien/Tool_EEProjekteBeteiligung_Jul2022.pdf)
- Folie 24-28: NRW.Energy4Climate Landesgesellschaft für Energie und Klimaschutz: Anlageprodukte zur finanziellen Beteiligung an Energiewendeprojekten
- Folie 29: <https://www.unendlich-viel-energie.de/projekte/rewa/finanzielle-beteiligungsmodelle>

