



# ***Finanzierungsstrategien für die Transformation hin zu einer klimaneutralen Wärmeversorgung***

KEA Contracting Kongress, 20. Mai 2026

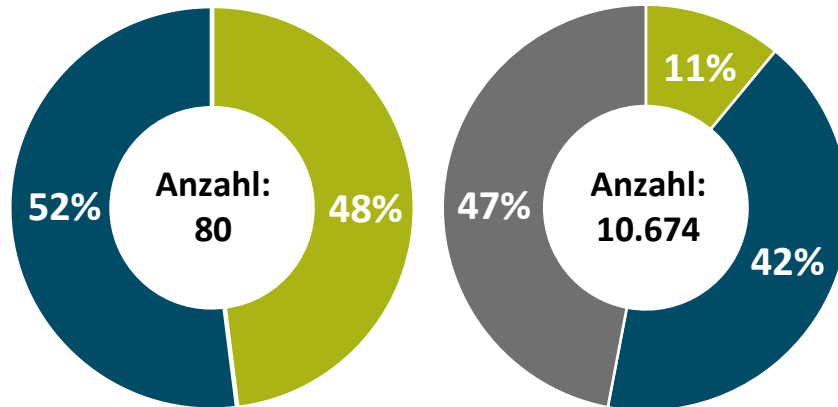
*/ Für die öffentliche Hand von morgen /*

# Die KWP ist vielfach bald abschlossen – doch für die meisten Kommunen beginnt die eigentliche Herausforderung erst dann.

Milliarden müssen in den nächsten Jahren in die Umsetzung der kommunalen Energie- und Wärmewende investiert werden.

## Stand der Wärmeplanung in Kommunen<sup>1</sup>

■ KWP abgeschlossen
 ■ im Prozess
 ■ Stand unbekannt



Kommunen: > 100.000 EW

≤ 100.000 EW

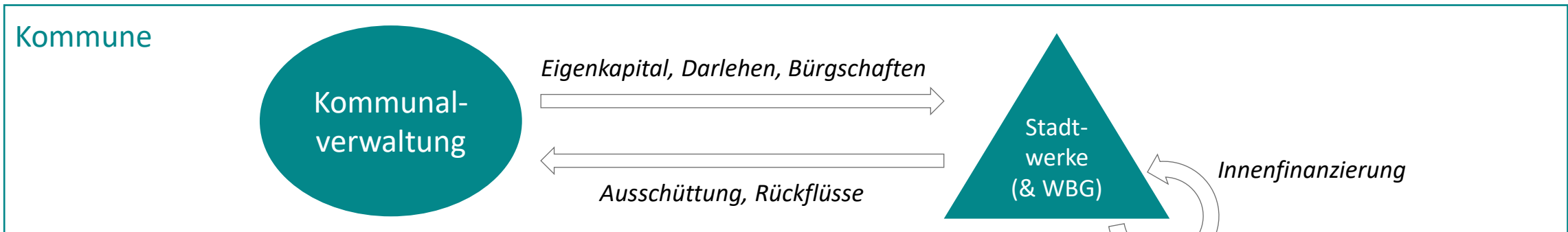
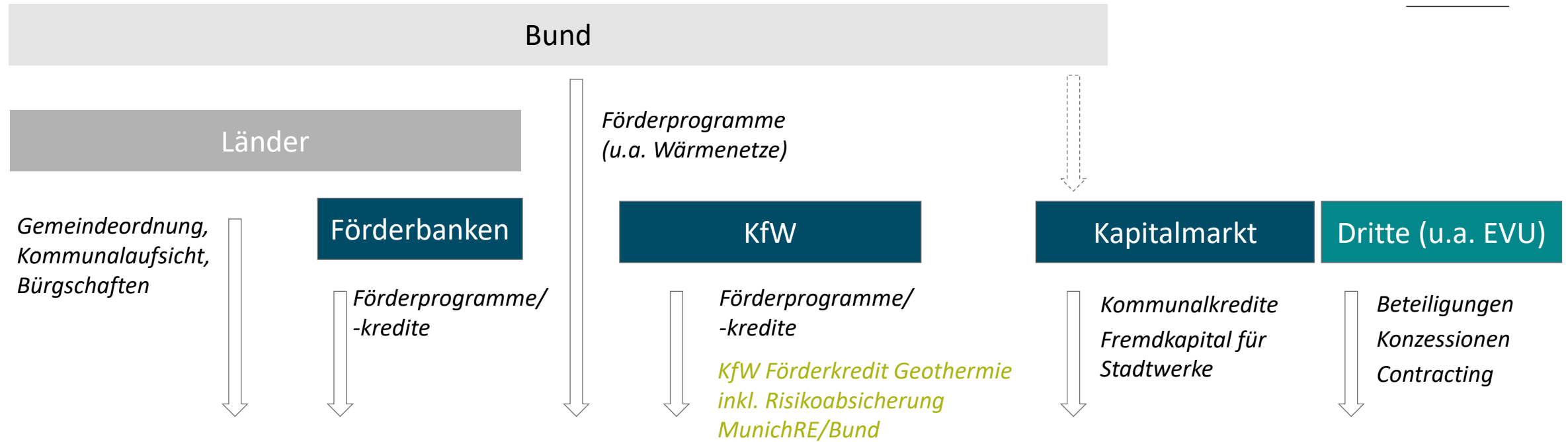
<sup>1</sup> Quelle: Kompetenzzentrum Kommunale Wärmewende (KWW), Stand: Februar 2026

<sup>2</sup> Quelle: PwC / KfW (2025)

# Bund, Länder und Kapitalmarkt stellen vielfältige Finanzierungsmöglichkeiten für die Wärmewende zur Verfügung

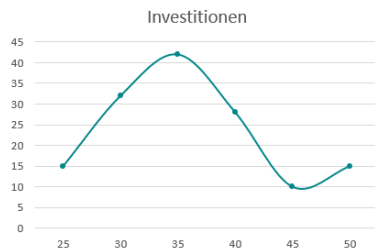
Staatliche Garantien ↔ günstiges Geld/Hebelwirkung ↔ Kompetenzen & Risikoabsicherung stärken

AUSWAHL



# Investitionen in die Energieinfrastruktur sind im Grundsatz langfristig rentierlich, haben aber vielfältige zu berücksichtigende Implikationen.

Portfoliomanagement und eine passende Governance als Voraussetzung für Priorisierung und abgewogene Entscheidungen.



Aktives Portfoliomanagement und Finanzierungsstrategie für die anstehenden Investitionen, u.a.

- Abgleich kurz-/mittelfristige Haushaltsplanung
- Kommunaler Anteil an der Wertschöpfung
- Beteiligungsstruktur/Einflussnahme
- Daseinsvorsorge:
  - Entwicklung Energiepreise für die Bürger:innen
  - Ggf. Adressieren dezentrale Einzelversorgungslösungen



Governance



Ressourcen & Kompetenzen



Koordination verschiedener Investitionen/Handlungsfelder



Methoden & Ansatz



Individuelle Ausrichtung und Prüfung der Einzelinvestitionen (Finanzierungsansatz, Betreibermodell, Wirtschaftlichkeit)

# Die Wärmewende ist eine strategische Weichenstellung für Wertschöpfung, Versorgung und Zukunft vor Ort

Potenziale der kommunalen Wärmewende strategisch umsetzen



## *Sprechen Sie uns gern an.*



**Hannes Seidl**

Direktor

Nachhaltigkeit, Umwelt, Klimaschutz

M +49 173 842 98 12

Hannes.Seidl@pd-g.de



**PD – Berater der öffentlichen Hand GmbH**

Friedrichstraße 149, 10117 Berlin

T +49 30 25 76 79 - 0

F +49 30 25 76 79 - 199

[info@pd-g.de](mailto:info@pd-g.de)

[www.pd-g.de](http://www.pd-g.de)

