



KI im Contracting – Automationsdaten als Hebel für effiziente Gebäude

Thomas Schreiber - aedifion GmbH

aedifion



Eine Vision, ein Team



Über 100
Mitarbeitende



2017
gegründet

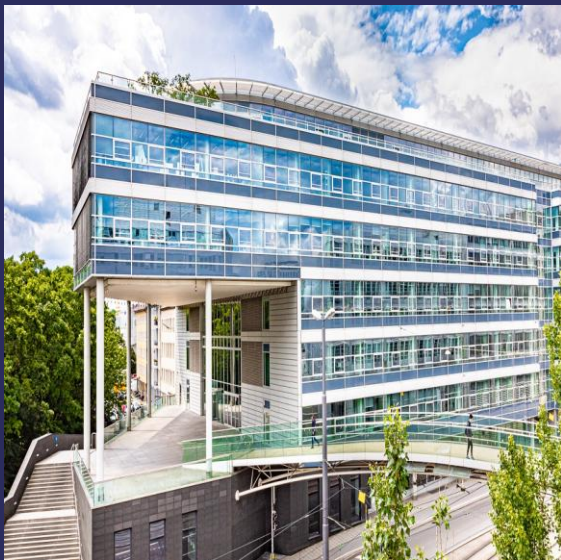


≈ 600
GUM

Wir sind überzeugt, dass Energieeffizienz der Schlüssel zu einer erfolgreichen Energiewende ist. Das ist unsere Mission – wir wollen 1 Mio. Gebäude aufschalten.

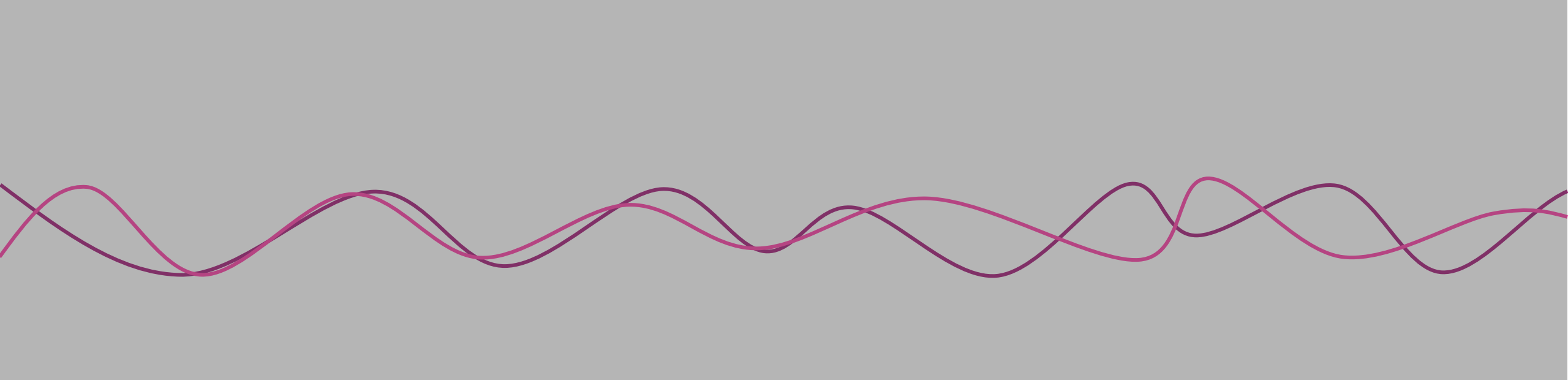
aedifion

Unsere Erfolgsgeschichten





aedifion

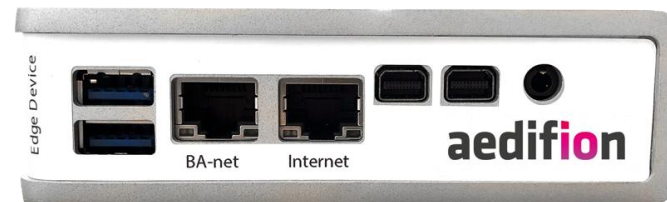


aedifion



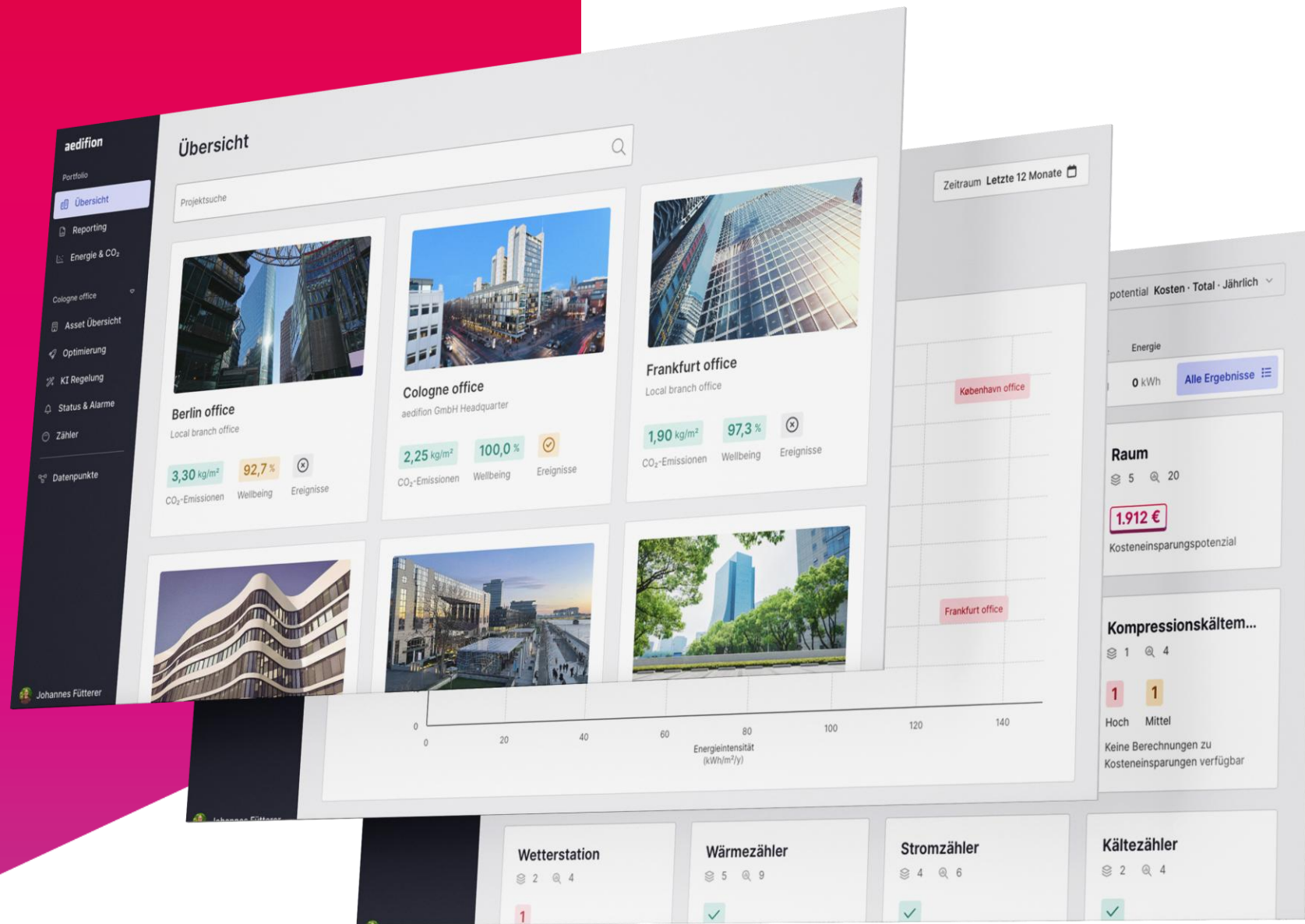
Aufschaltung vorhandener Automationssysteme

- Lesen und Schreiben vorhandener Datenpunkte über gängige Automationsprotokolle
- Für übergreifende Automationssysteme oder einzelne autarke Anlagen



Einfach.
Transparent.
Nachhaltig.

Die ganze Welt
Ihres Gebäudes
auf einen Blick.

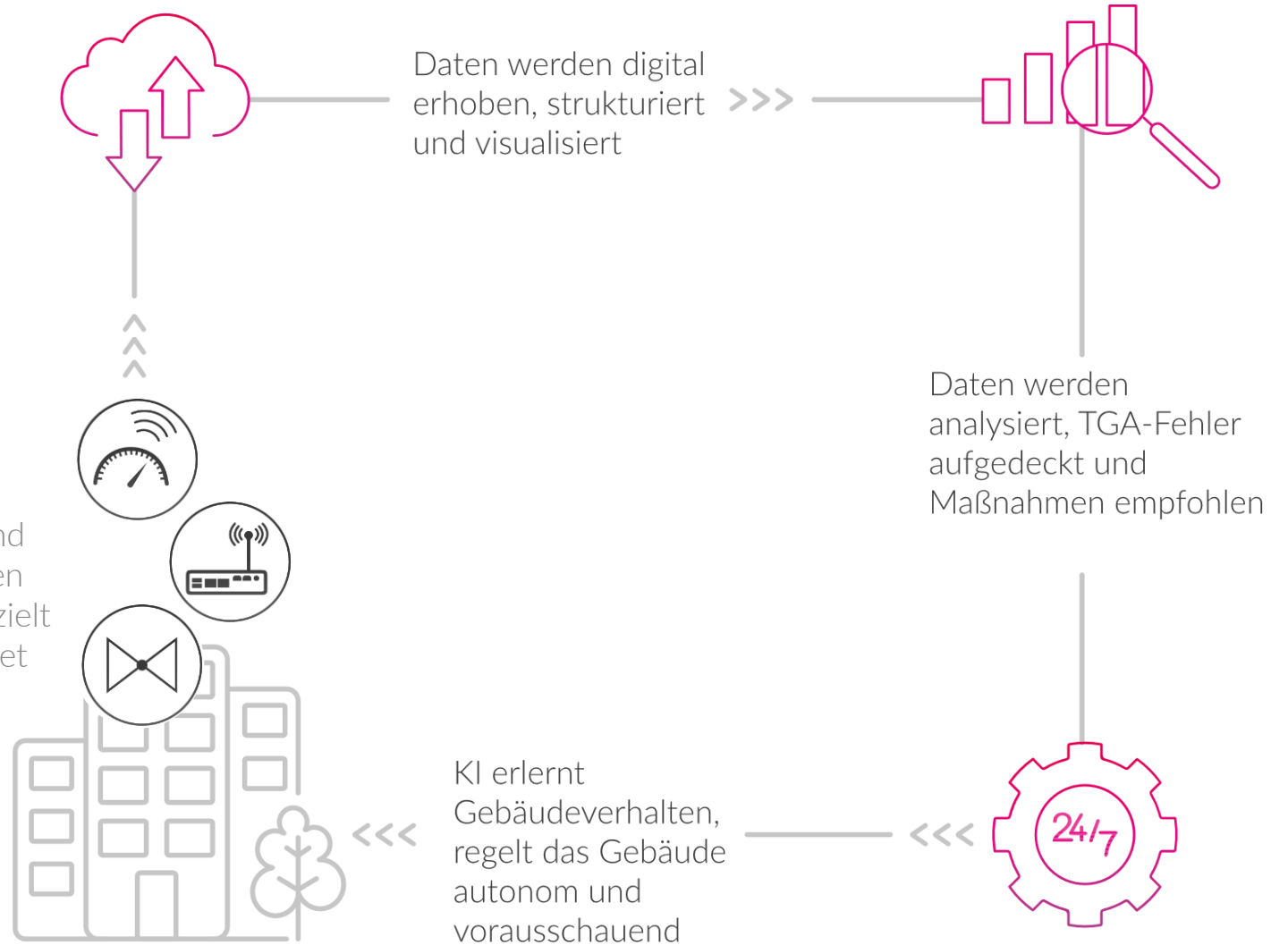


aedifion optimiert jedes Gebäude



Einfache Nachrüstlösungen
ohne Betriebsunterbrechung

Gateways,
Sensorik und
Steuerungen
werden gezielt
nachgerüstet



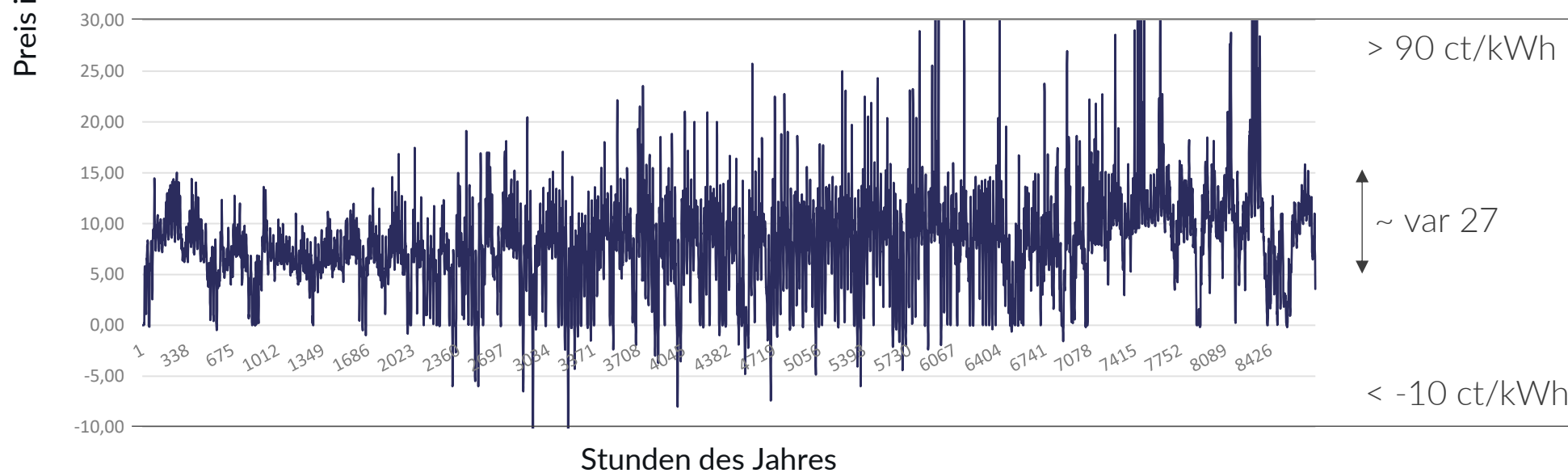
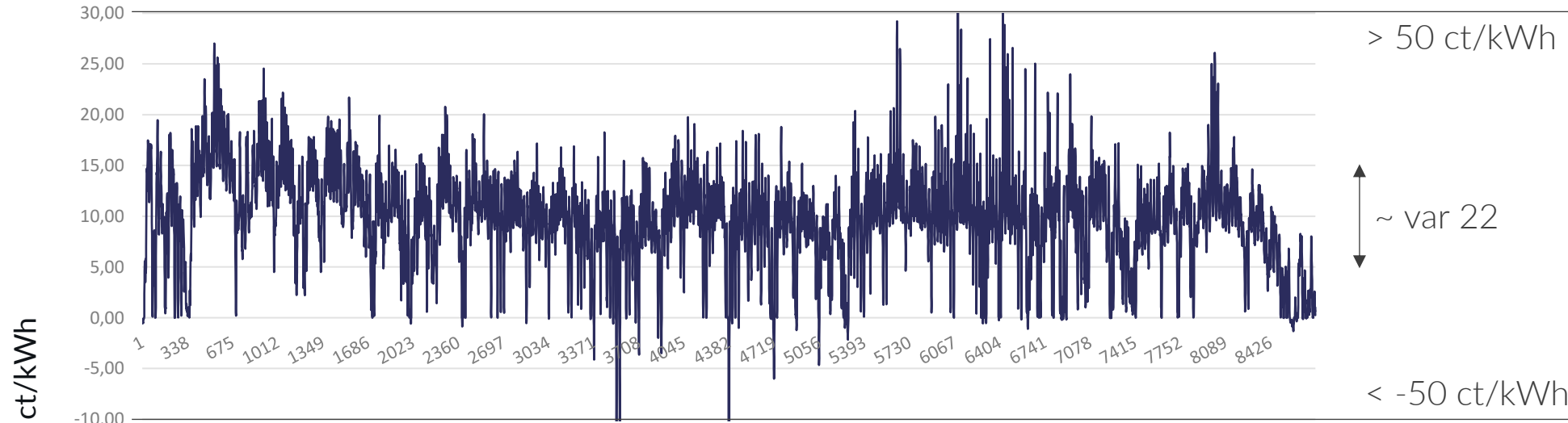
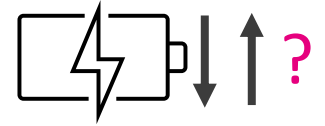
Optimierter Betrieb des Gesamtsystems

aedifion.controls

aedifion.controls optimiert das Gesamtsystem aller technischen Anlagen im Gebäude - autonom, selbstlernend und bedarfsgerecht.

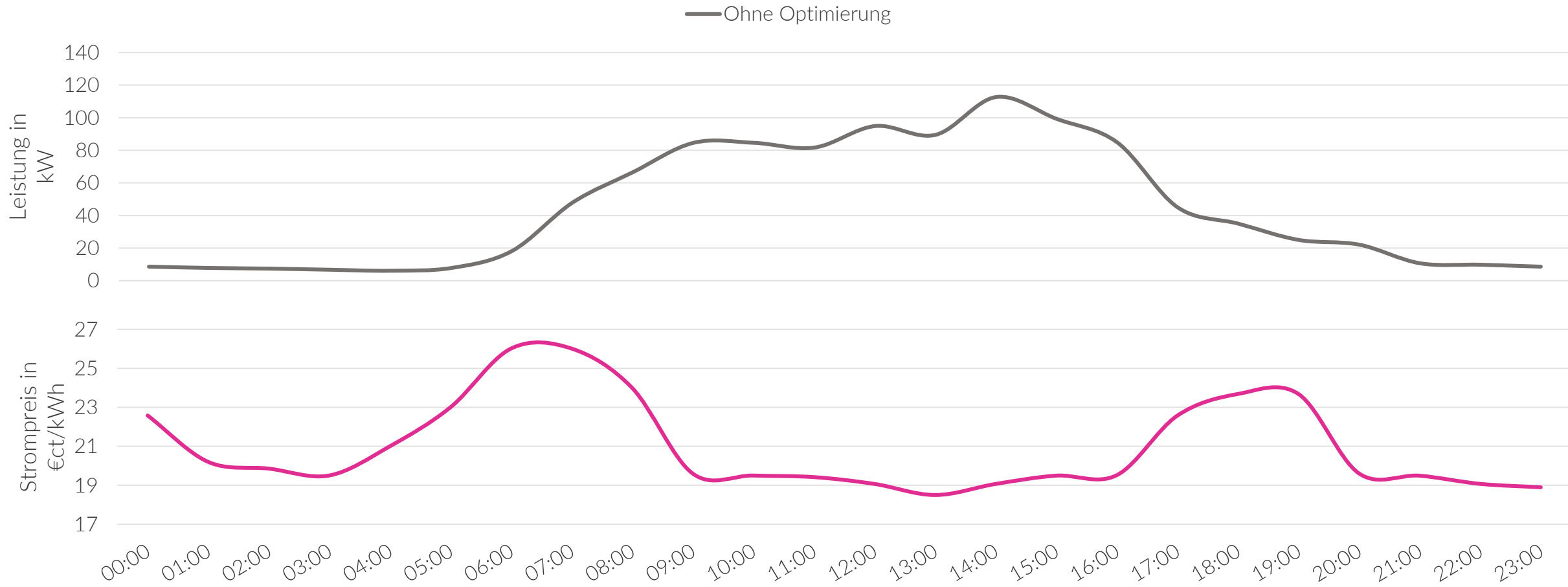


EPEX Börsenstrompreise DE 2023/ 2024



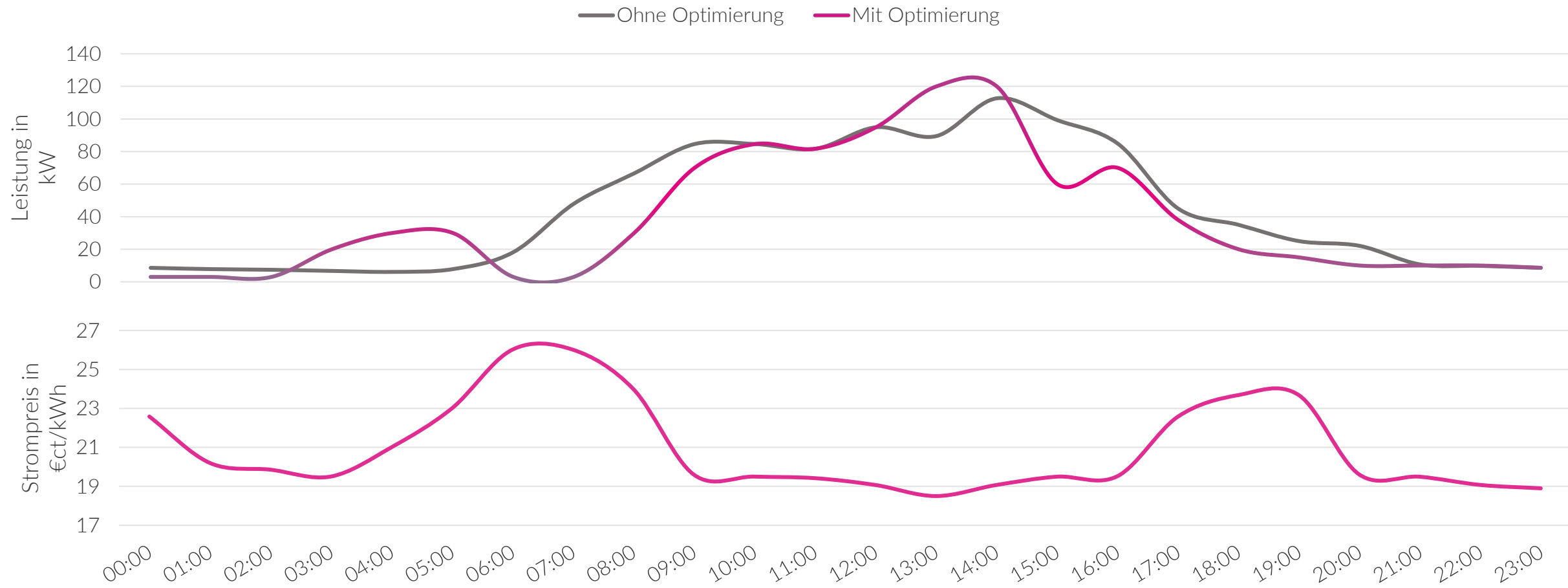
Beispiel Stromkostenoptimierung

Optimierte Kühlung bei dynamischen Tarifen



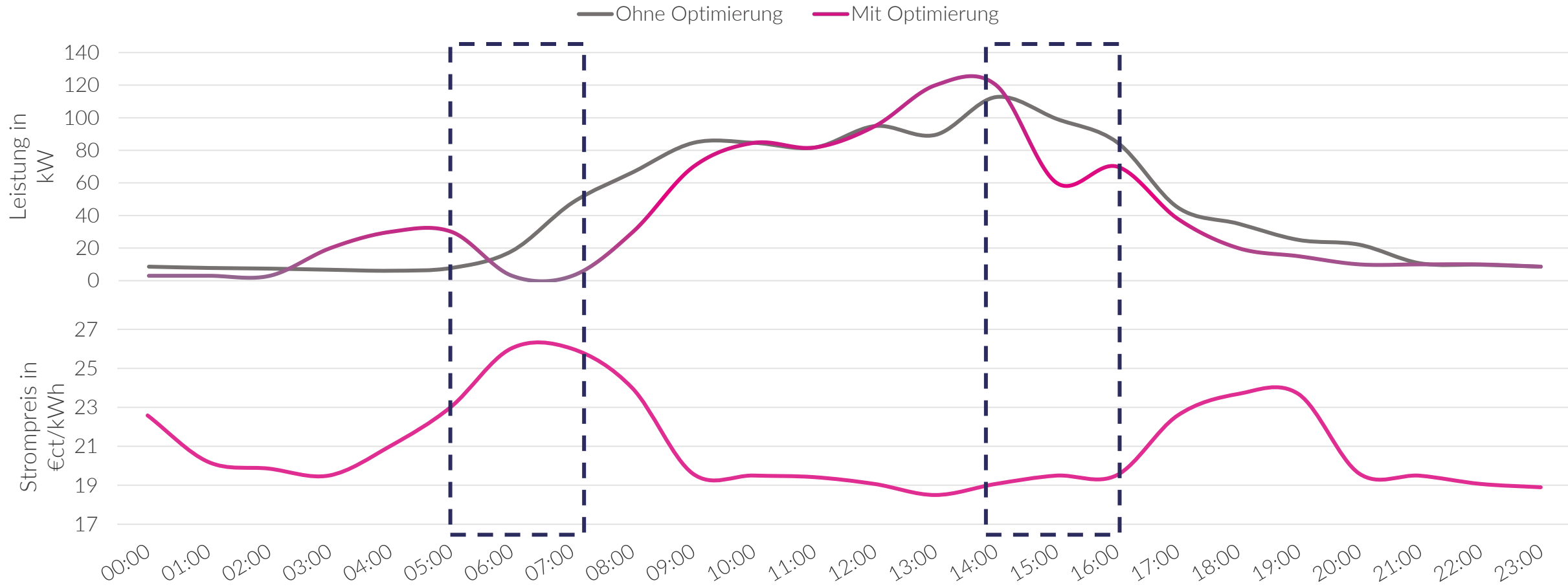
Beispiel Stromkostenoptimierung

Optimierte Kühlung bei dynamischen Tarifen



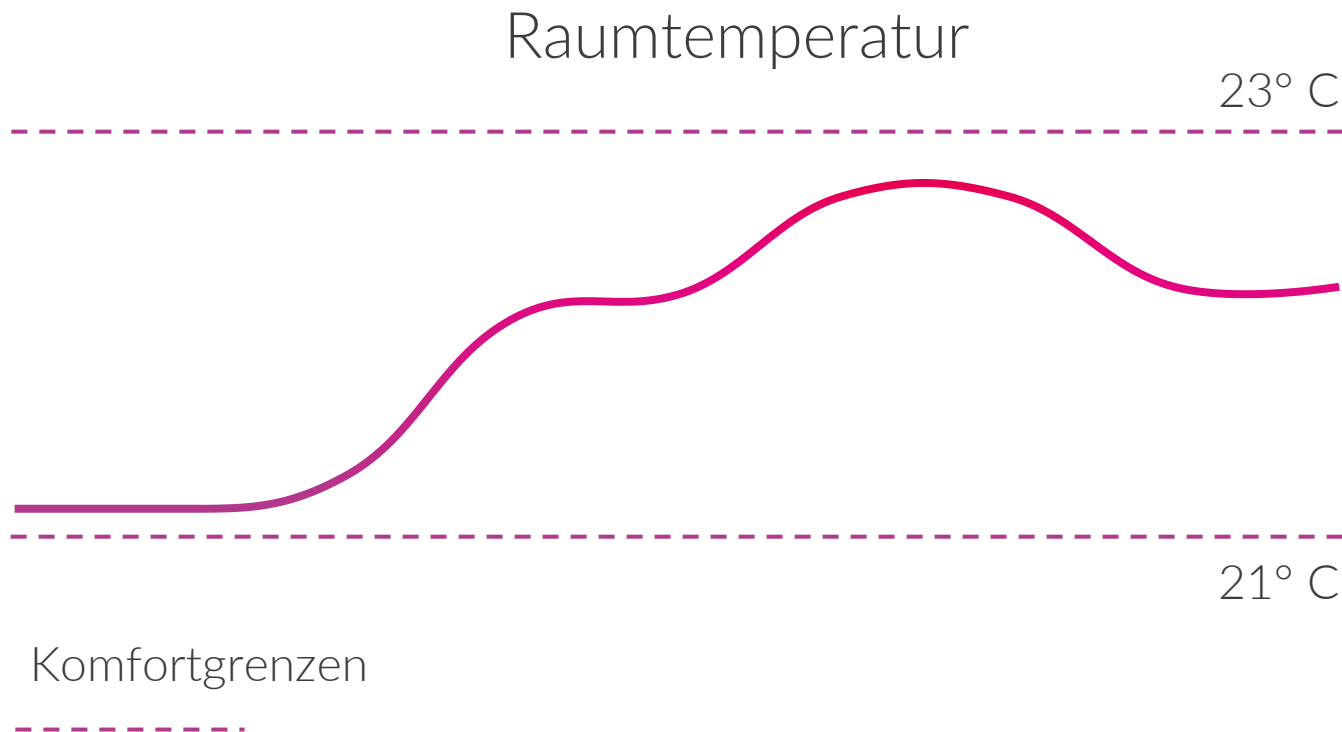
Beispiel Stromkostenoptimierung

Optimierte Kühlung bei dynamischen Tarifen



Energieeinkaufsoptimierung

Versorgungsflexibilität durch Komfortgrenzen



➔ Bei $0,03 \text{ kWh}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ entspricht 1 K Temperaturänderung in einem **10.000 m² Gebäude** einer thermischen **Flexibilität von 300 kWh**.

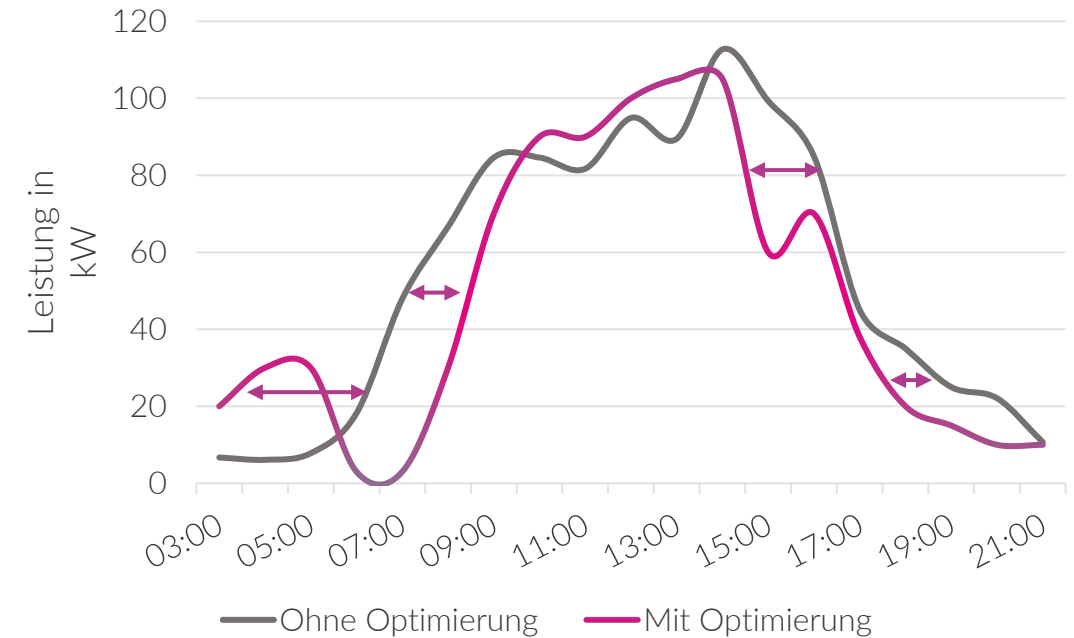
aedifion

Lastverschiebung Strom

Mit aedifion.dynamics Stromeinkaufskosten optimieren

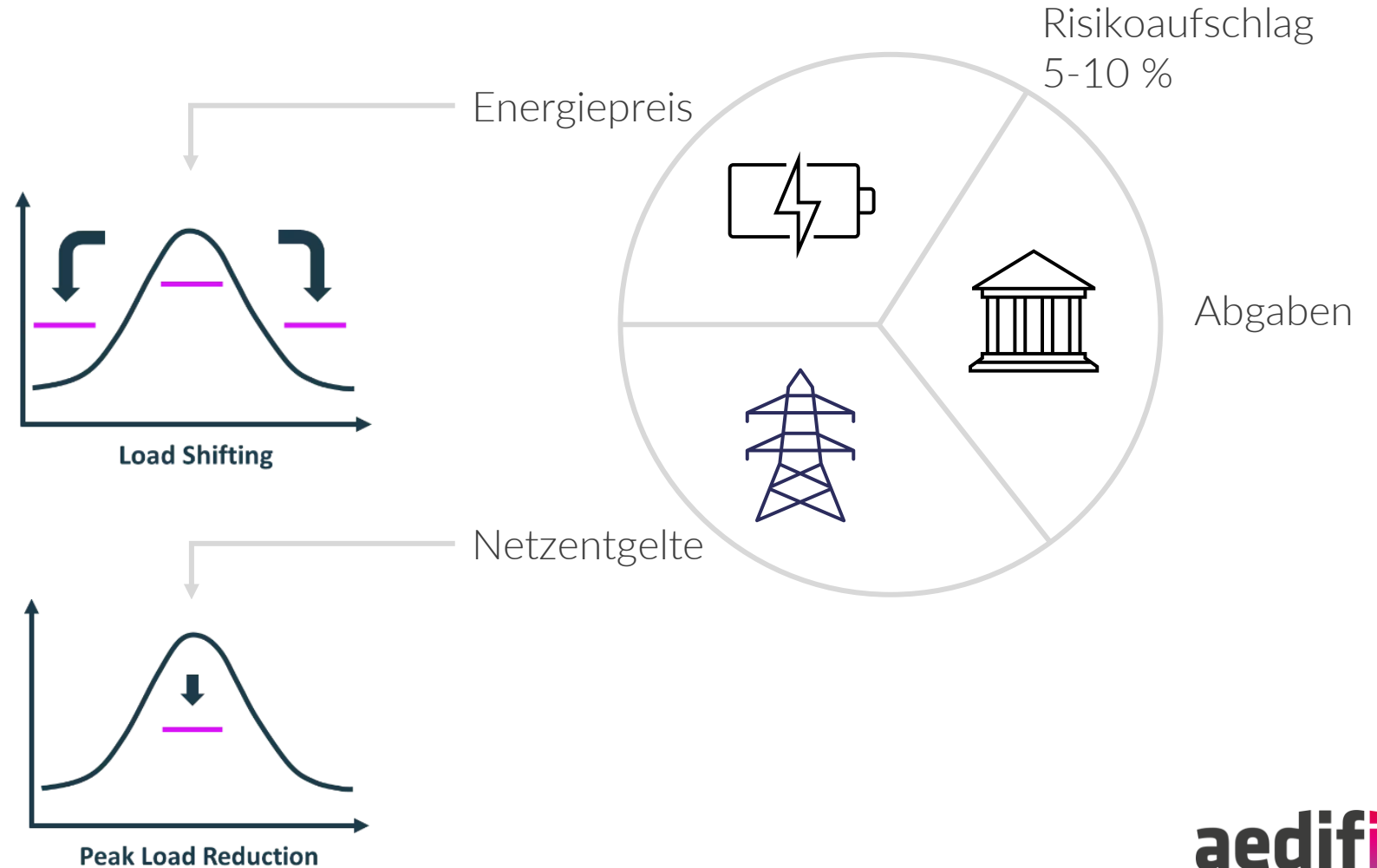


- aedifion.dynamics verschiebt energieintensive Verbraucher gezielt in Zeiten niedriger Strompreise oder hoher PV-Eigenerzeugung.
- Dynamische Stromtarife und PV-Investitionen werden so optimal ausgenutzt.
- **Ergebnis:** Strombezugskosten im Schnitt um rund 10 % gesenkt.



Optimierung von Verbrauch & Kosten

Qualitative Strompreiszusammensetzung

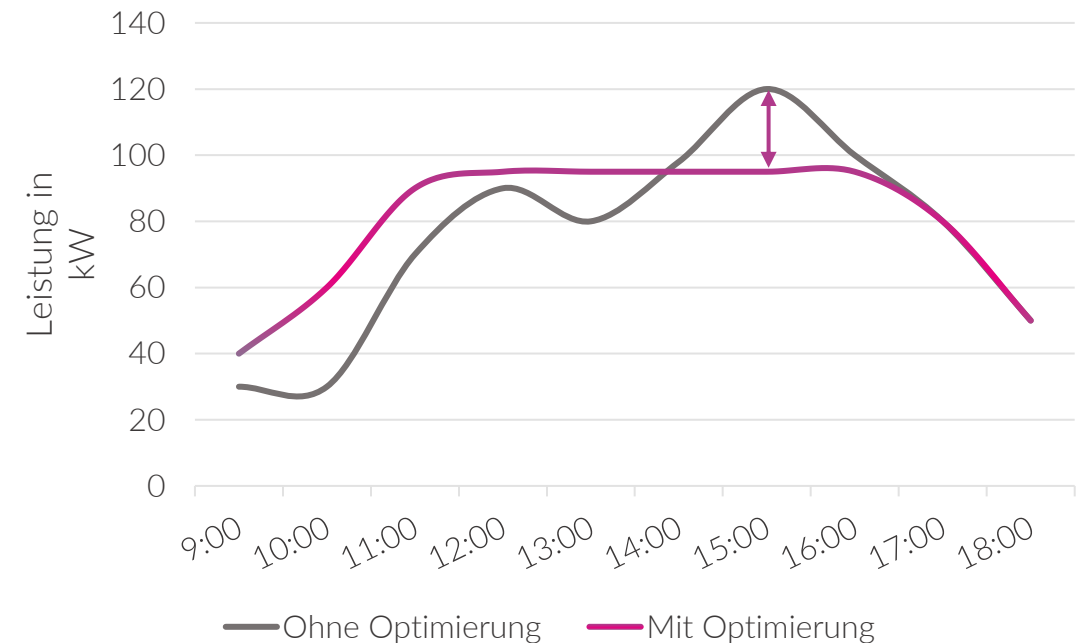


Lastspitzenglättung Strom

Mit aedifion.dynamics effektiv Netzentgelte senken



- Hohe Leistungsspitzen – z. B. durch Wärmepumpen oder Kältemaschinen – treiben Netzentgelte in Gewerbeimmobilien in die Höhe.
- aedifion.dynamics steuert Anlagen aktiv und intelligent, um Lastspitzen gezielt zu vermeiden.
- **Ergebnis:** Kostenintensive Netzentgelte um etwa 15 % reduziert.





22%

durchschnittlich realisierte
Energieeinsparungen durch aedifion
in gewerblichen Gebäuden

aedifion



10%

zu erwartende
Energiekosteneinsparungen durch
aedifion.dynamics
in gewerblichen Gebäuden

aedifion

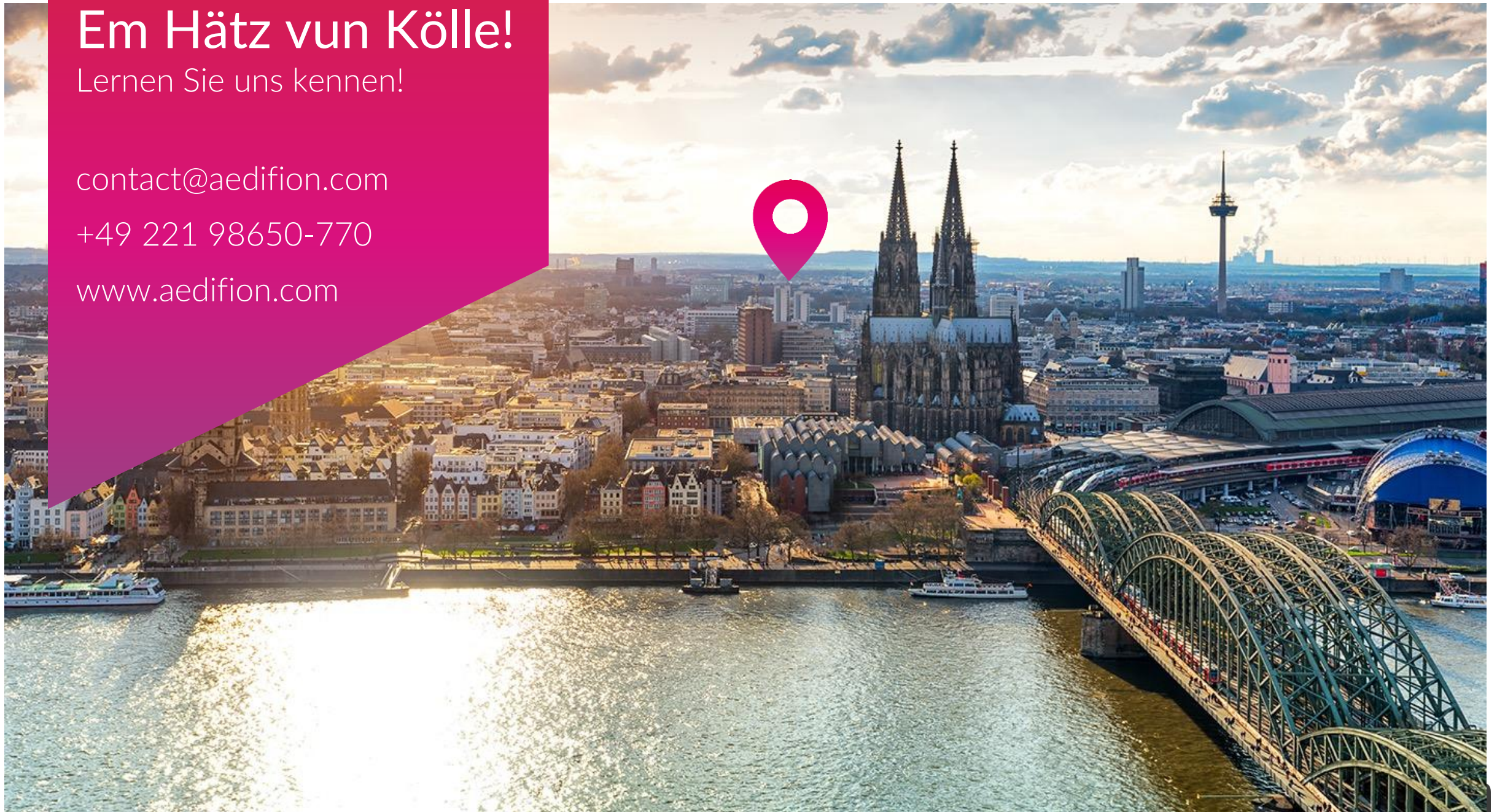
Em Hätz vun Kölle!

Lernen Sie uns kennen!

contact@aedifion.com

+49 221 98650-770

www.aedifion.com



Unsere Kunden schreiben Erfolgsgeschichten

Kommerziell



Tech





KATHARINENKAI

Entwickler MOMENI Gruppe

Fläche 10 000 m²

Typ Büro

Vollautomatisch gesteuerter Energiebezug durch dynamische Stromtarife und den Einsatz von Demand Side Management.



Quartermile 3

Eigentümer	KanAm Grund Group
Fläche	9 000 m ²
Typ	Büro

Steigerung von Energieeffizienz und Nutzerkomfort durch aktive Betriebsoptimierung.
Optimierung des Tag-Nacht-Tarifs durch **Demand Side Management**.

aedifion.dynamics – der intelligente Energiemanager

Mit aedifion.dynamics haben Sie Ihre Energieflüsse im Griff

