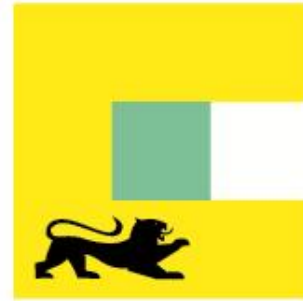


KEA-BW
DIE LANDESENERGIEAGENTUR



KOMPETENZZENTRUM
Contracting

**Forum C: Sanierungsraten steigern – wie geht das?
Praxisbeispiele und Austausch mit Energie- und
Klimaschutzagenturen & Contractoren**

Contracting-Kongress, 20.05.2026

Agenda Forum C: 13:30 – 15:00 Uhr

Moderation: Teresa Krannich, KEA-BW

Uhrzeit	Beitrag	Beitrag
13:30 – 13:35	Begrüßung	
13:35 – 13:50	Impulsvortrag einer regionalen Energie- und Klimaschutzagentur	Armin Holdschick, UEA
13:55 – 14:25	Best-Practice-Impulse (ESC-Projekte)	Contractoren
13:55 – 14:05	ENGIE Deutschland GmbH	Christian Bippus
14:05 – 14:15	SPIE Energy Solutions GmbH	Aaron Sebastian Eißner
14:15 – 14:25	Siemens AG - Smart Infrastructure	Michael Gövert
14:30 – 14:50	Diskussion in Kleingruppen: Gemeinsam in die Zukunft denken	
14:50 – 15:00	Zusammenfassung & Abschluss im Plenum	

- **Szenario:**

„Es ist das Jahr 2045 – die Sanierungsquote liegt bei 3 % pro Jahr.

Wie haben wir das gemeinsam geschafft?“

- **Format:** 15 Minuten Rückblick aus der Zukunft

- **Fokus:** Was können WIR selbst tun!

- 1. Was können wir tun – und was sollten wir vermeiden?**
(Annahme: Die politischen Rahmenbedingungen ändern sich nicht.)
- 2. Welche konkreten Schritte sind jetzt notwendig, um das Ziel zu erreichen?**
- 3. Wie können Contractoren, regionale Energie- und Klimaschutzagenturen und die KEA-BW enger zusammenarbeiten, um mehr Contracting-Projekte anzubahnen?**

- **Bitte dokumentieren Sie:**
 - 3-5 Meilensteine
 - 3-5 konkrete Erfolgsfaktoren
 - 1-2 nächste Schritte für die Zusammenarbeit

Ergebnisdokumentation

20.05.2026

In jeder Kleingruppe waren eine in Contracting geschulte rEA &
ein Contractor (Best-Practice-Impulsgeber)

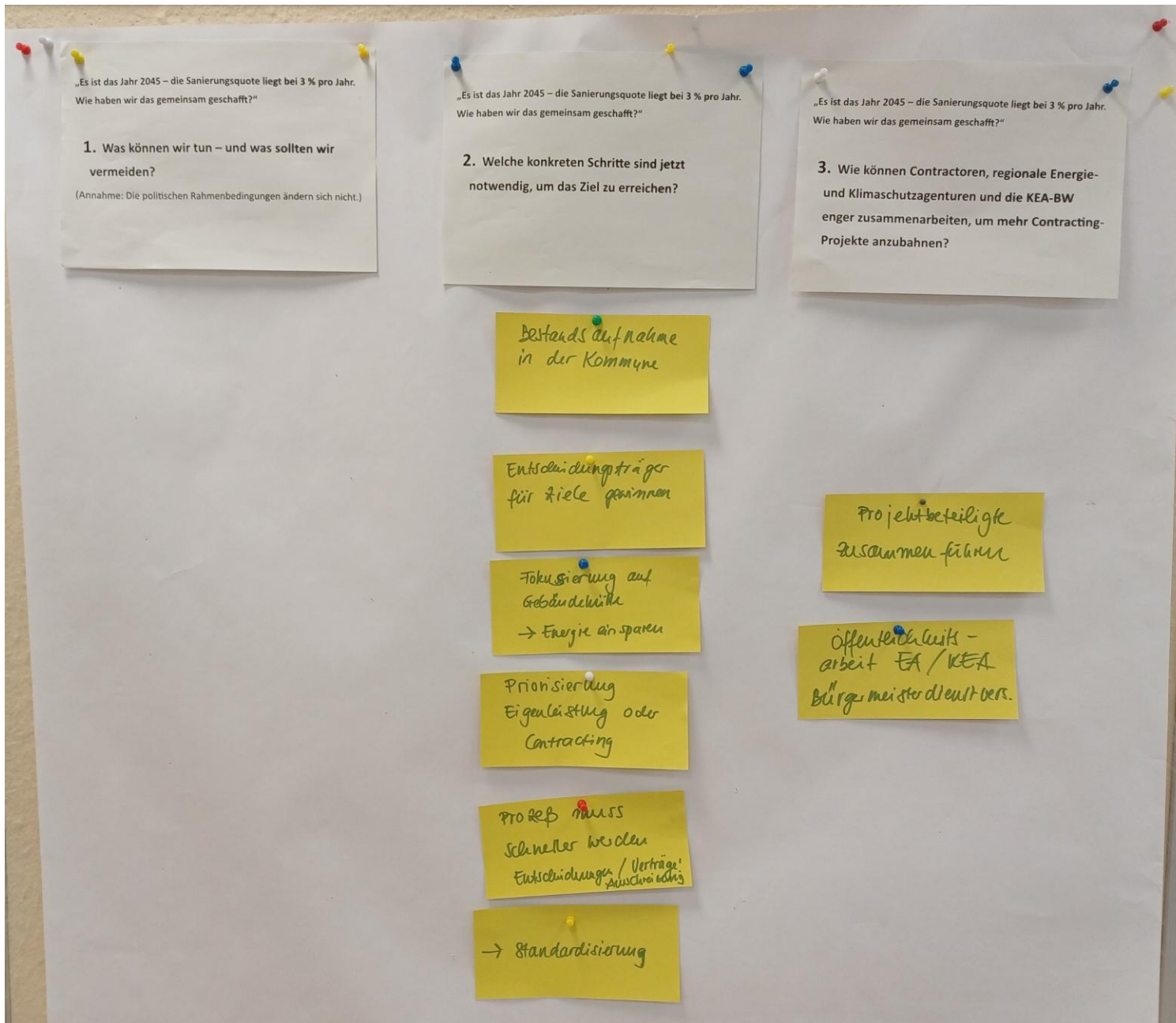
2. Welche konkreten Schritte sind jetzt notwendig, um das Ziel zu erreichen?

- Bestand in Kommunen erfassen
- Entscheidungsträger:innen für Ziele gewinnen
- Fokussierung auf Gebäudehülle → Energie einsparen
- Priorisierung Eigenleistung oder Contracting
- Prozess muss schneller werden (Entscheidungen, Ausschreibung, Verträge)
- → Standardisierung etablieren

3. Zusammenarbeit Contractoren, rEA und KEA-BW

- Projektbeteiligte zusammenführen
- Öffentlichkeitsarbeit EA / KEA-BW, Bürgermeisterdienstversammlung

Fotodokumentation Kleingruppe 1



Ergebnisse der Kleingruppendiskussionen

Kleingruppe 2

- **Übergeordnet:** Kommunikation aller Stakeholder

1. Was können wir tun – und was sollten wir vermeiden?

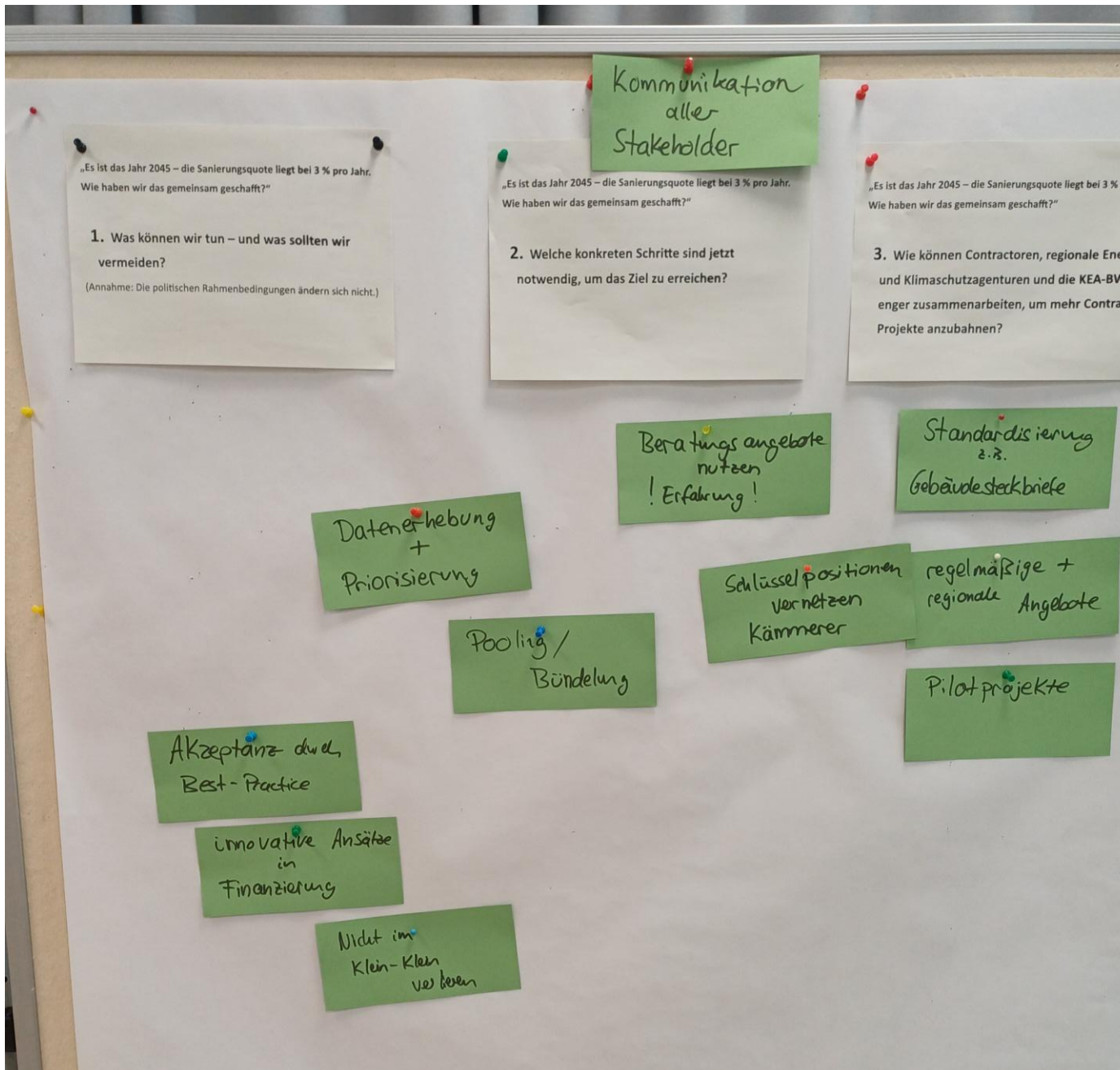
- Akzeptanz durch Best-Practice
- Innovative Finanzierungsansätze
- Nicht im Klein-Klein verlieren
- Datenerhebung & Priorisierung (zu 1. & 2.)
- Pooling & Bündelung (zu 1. & 2.)

2. Welche konkreten Schritte sind jetzt notwendig, um das Ziel zu erreichen?

- Beratungsangebote nutzen (von Erfahrungen anderer lernen!)
- Schlüsselpositionen vernetzen (Kämmerer)

3. Zusammenarbeit Contractoren, rEA und KEA-BW

- Standardisierung z.B. Gebäudesteckbriefe
- Regelmäßige + regionale Angebote
- Pilotprojekte



Fotodokumentation Kleingruppe 2

Ergebnisse der Kleingruppendiskussionen

Kleingruppe 3

1. Was können wir tun – und was sollten wir vermeiden?

- Intern überzeugen (Kämmerer & Gemeinderat)
- Sanierungsstrategie entwickeln
- Kommunikations- & Entscheidungsstrategie (Transparenz)
- Datensammlung für nächste Schritte strukturieren
- Erfahrungen aus Best-Practices nutzen

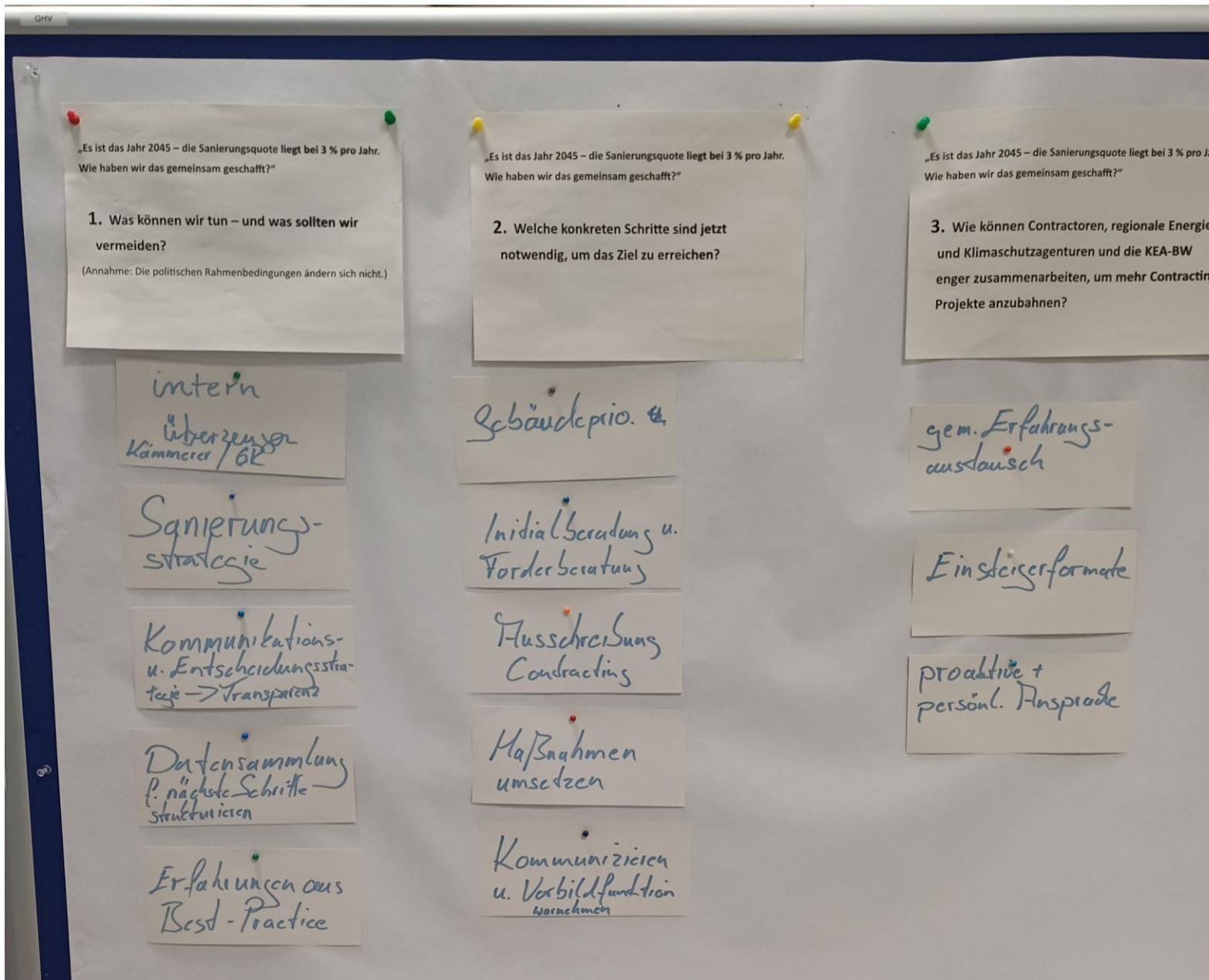
2. Welche konkreten Schritte sind jetzt notwendig, um das Ziel zu erreichen?

- Gebäudepriorisierung
- Initialberatung & Förderberatung
- Ausschreibung Contracting
- Maßnahmen umsetzen
- Kommunizieren & Vorbildfunktion wahrnehmen

3. Zusammenarbeit Contractoren, rEA und KEA-BW

- Gemeinsamer Erfahrungsaustausch
- Einsteigerformate entwickeln
- Proaktive + persönliche Ansprache

Fotodokumentation Kleingruppe 3



Übergreifende Erkenntnisse

Gemeinsame Themen aus allen drei Kleingruppen

Daten & Priorisierung

Bestandsaufnahme und strukturierte Priorisierung der Gebäude als Grundlage.

Prozesse beschleunigen

Entscheidungs- und Ausschreibungs-/ Vertragsprozesse müssen schneller werden – Standardisierung ist ein zentraler Hebel.

Entscheidungsträger:innen gewinnen

Kämmerei, GR und Bürgermeister:innen intern überzeugen – es braucht politischen Rückhalt für das Thema.

Best-Practice & Sichtbarkeit

Akzeptanz durch konkrete Beispiele schaffen, Kommunizieren, Vorbildfunktion wahrnehmen.

Vernetzung & Zusammenarbeit

Schlüsselpositionen in Kommunen vernetzen (z.B. Kämmereien), gemeinsamer Erfahrungsaustausch, proaktive & persönliche Ansprache.

Innovative Finanzierungsmodelle

Pooling, Bündelung von Projekten, innovative Finanzierungsansätze – nicht im Klein-Klein verlieren, größer denken.

- [Scrollytelling](#) (Digitaler Flyer)
- [Contracting-Wissensportal](#)
- [Erklärvideo Contracting](#)
- [Contracting-Förderung mit KS-Plus Teil 2 für Kommunen in BW](#)
- Veranstaltungen:
 - [Contracting-Tour in Reutlingen am 15.07.2026](#) (Anmeldung jetzt möglich)



So geht Contracting

Vielen Dank!

Herzlichen Dank an alle Referierenden für ihre wertvollen Beiträge und die spannenden Diskussionen.

Kommen Sie gerne auf uns zu – nutzen Sie die Kaffeepause zum weiteren Austausch.

Wir wünschen Ihnen viel Spaß bei der Podiumsdiskussion!

Start: 15:30 Uhr

Kompetenzzentrum Contracting

So erreichen Sie uns:

Tel.: 0721 98471 - 10

Mail: contracting@kea-bw.de